



APPARTEMENT

€ 199.000,-

TORENSTRAAT 8/VIR, 2160 WOMMELGEM

OMSCHRIJVING

Appartement op de eerste verdieping met 2 slaapkamers en garagebox!

Dit appartement is gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalig gebouw van 5 appartementen. De ligging is super. U bevindt zich op wandelafstand van het openbaar vervoer, scholen, winkels, etc.

Indeling als volgt:

Het appartement geniet van een inkomhal, een ruime living, een gezellige keuken, twee grote slaapkamers en een badkamer met douche, lavabo en toilet.

Verplicht bij aan te kopen garagebox aan €25.000. Voor het appartement is er ook nog één extra parking voorzien.

Pluspunten:

- * Zeer gunstige locatie
- * 2 ruime slaapkamers
- * 2 parkeerplaatsen
- * Veel lichtinval
- * ...

Voor meer informatie of een afspraak ter plaatse, aarzel niet ons te contacteren. Wij zijn bereikbaar via het nummer 03 337 50 70 of info@vblastgoed.be.

Algemene informatie

Referentie:	VVA3396
Adres:	Torenstraat 8/VIR, 2160 Wommelgem
Type:	Appartement
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bewoonbare opp.:	87m ²

Bouwjaar:	1970
Verdieping:	1
Bouwlagen:	3
Beschikbaarheid:	bij akte na betaling

Comfort

Verwarming:	Aardgas
Beglazing:	Dubbel glas
Beglazing (details):	Aluminium
Lift:	Nee

Financieel

Prijs:	€ 199.000,-
--------	-------------

* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

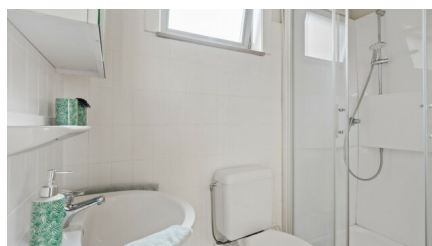
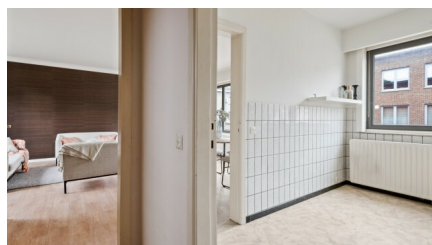
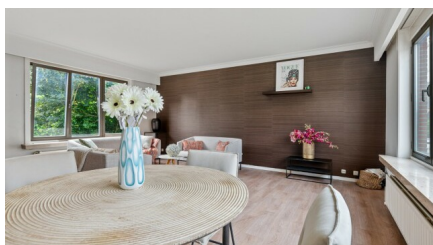
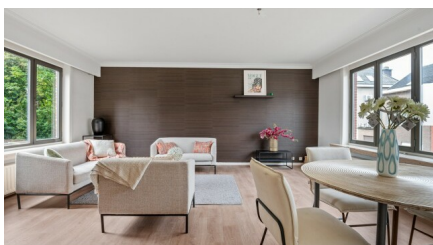
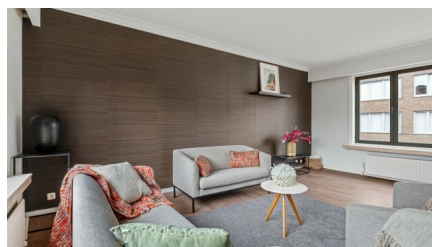
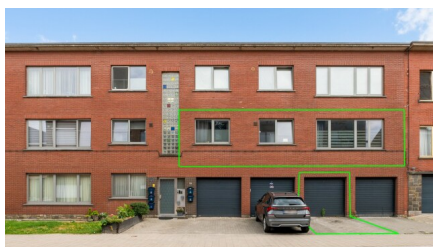
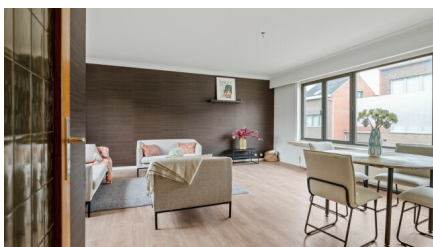
Stedenbouwkundige informatie

Bestemming:	-
Recente bestemming:	Woongebied
As-built attest:	Nee
Stedenbouwkundige vergunning:	Ja
Verkavelings vergunning:	Nee
Dagvaarding uitgebracht:	Nee
Rechterlijke beslissing:	Nee
Voorkooprecht:	Nee
EPC:	<div style="text-align: center;"> <p>333 kWh/m³</p> <p>0 100 200 300 400 500 600 700</p> </div>
P-score:	C
G-score:	A
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Nee

Indeling

badkamer1:	3 m², verdieping 0, vinyl
Inkomhal:	7 m², verdieping 0, laminaat
keuken:	8.5 m², verdieping 0, vinyl
Living:	32.5 m², verdieping 0, laminaat
slpk1:	16 m², verdieping 0, laminaat
slpk2:	10 m², verdieping 0, laminaat

FOTOGALERIJ



VB Vastgoed Immobielien
Antwerpen - Wijnegem - Ranst -
Lint - Kapellen - Lier
info@vbvastgoed.be
+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.